

HOJA DE COSTOS DE INVERSIONES
CONTROL DE ETAPAS DEL PROCESO DE CONSTRUCCION

Lugar: Concepcion
 Fecha: 31/7/2025

Hoja N°

F.C. - 09

Liquidación de Costos por Administración

Importe de la contratación adjudicada

Entidad	28-05	Universidad Nacional de Concepción
Unid. Jerarq.	100.000	Universidad Nacional de Concepción
Repartición	05	Facultad de Medicina
Dependencia		
Area		

Por materiales.....	Gs.	
Por mano de obras.....	Gs.	
Por gastos indirectos.....	Gs.	
Costo Total	Gs.	

Por construcciónGs.	1.117.321.660
Por instalac.en Gral...Gs.	
Por equipam. en Gral.Gs.	
Valor TotalGs.	1.117.321.660

Cuenta	26301	Obras en Ejecución
Subcuenta	01	Para uso Institucional

Obra	Construccion de Centro de Simulacion- Etapa 1 para la Facultad de Medicina de la UNC.-
Proyecto N°	Contrato N° 40/2024

Fecha de Iniciación:	
Fecha de Terminación:	

ITEM	INSTRUMENTO			PROCESO DE LOS CERTIFICADOS DE OBRAS							TOTAL PRESENTE PLANILLA
	FECHA	TIPO	N°	Certificado N°	f)	g)	h)	i) d)	j)	TOTAL CERT.	
1	12/12/2024	Fact. Créd.	943	1	300.000.000					300.000.000 G.	300.000.000
2	17/12/2024	Fact. Créd.	949	2		200.000.000				200.000.000 G.	200.000.000
3	20/3/2025	Fact. Créd.	959	3			110.000.000			110.000.000 G.	110.000.000
4	5/5/2025	Fact. Créd.	970	4				298.433.215		298.433.215 G.	298.433.215
5	17/7/2025	Fact. Créd.	129	5					149.458.027	149.458.027 G.	149.458.027
6	17/7/2025	Fact. Créd.	130	5						29.026.258 G.	29.026.258
7	17/7/2025	Fact. Créd.	131	5						30.404.160	30.404.160
TOTAL ACUMULADO DE LA OBRA											
a) DETALLES DE LA PRIMERA CERTIFICACION:					Subtotal					175.218.300	
					De porcelanato 60x60 cm	102.260.400	G.	Lavamanos de losa con griferia pesomatrix	3.120.000		
					De porcelanato 60x60 cm	14.940.000	G.	Artefactos led de 24w	8.487.000		
					Puerta de vidrio doble hoja tipo vaiven 1.80x2.20m	4.356.800	G.	Artefactos led de 18w luces de emergencia	1.441.000		
					Ventana 3.45x1.8m, vidrio templado de 8mm	33.285.600	G.	Artefactos led de 9w	495.000		
					Puerta de madera tipo placa de una hoja 0.92x2.10m mesada de granito natural, con bañera inox. Embarca para alto	9.369.900	G.	Provision e instalacion de sistema de ventilacion	6.798.000		
					Mesada de granito natural, con 6 bachas de losa griferia pesomatrix, incluye zocalo.	3.265.600	G.	Artefactos led de adosar bidireccional con f	3.536.000		
					Pintura de pilares, vigas y losa tratamiento previo con enduido plastico y pintura latex PVA	6.916.000	G.	Pintura e pared interior con enduido y pintac	7.579.965		
						824.000	G.	Limpieza final de obra	2.213.180		
					Subtotal	175.218.300	G.	Total	208.888.445		
TOTALES											208.888.445

Mg. Luis Enrique Fankhauser Diaz
 Jefe de Bienes Patrimoniales
 Universidad Nacional de Concepción

Prof. Dr. Angel Leonardo Leguizamón
 Director Gral. de Administración y Finanzas
 Universidad Nacional de Concepción

Prof. Dr. Clarito Rojas Marin
 Rector
 Universidad Nacional de Concepción

HOJA DE COSTOS DE INVERSIONES
CONTROL DE ETAPAS DEL PROCESO DE CONSTRUCCION

Lugar: Concepción

Hoja N°

Fecha: 31/7/2025

F.C. - 09

Liquidación de Costos por Administración

Importe de la contratación adjudicada

Entidad	28-05	Universidad Nacional de Concepción
Unid. Jerarq.	100.000	Universidad Nacional de Concepción
Repartición	04	Facultad de Ciencias Económicas y Administrativas
Dependencia		
Área		

Por materiales.....	Gs.	
Por mano de obras.....	Gs.	
Por gastos indirectos.....	Gs.	
Costo Total	Gs.	

Por construcciónGs.	602.643.505
Por instalac.en Gral...Gs.	
Por equipam. en Gral.Gs.	
Valor TotalGs.	602.643.505

Cuenta	26301	Obras en Ejecución
Subcuenta	01	Para uso Institucional

Obra	Construccion de Edificio de Posgrado para la Facultad de Ciencias Economicas y Administrativas de la UNC Etapa 2
Proyecto N°	Contrato N° 32/2024

Fecha de Iniciación:	
Fecha de Terminación:	

ITEM	INSTRUMENTO			PROCESO DE LOS CERTIFICADOS DE OBRAS							TOTAL PRESENTE PLANILLA
	FECHA	TIPO	N°	Certificado N°	f)	g)	h)	i) d)	j)	TOTAL CERT.	
1	12/5/2025	Fact. Créd.	975	1	100.000.000					100.000.000 G.	100.000.000
2	13/6/2025	Fact. Créd.	982	1		100.000.000				100.000.000 G.	100.000.000
3	10/6/2025	Fact. Créd.	983	1			62.245.569			62.245.569 G.	62.245.569
4	10/6/2025	Fact. Créd.	983	2				37.754.431		37.754.431 G.	37.754.431
TOTAL ACUMULADO DE LA OBRA											
a) DETALLES DE LA PRIMERA CERTIFICACIÓN:											
Viga de hormigon					3.303.775	G.					
Mamposteria					4.139.087	G.					
Aislación					2.452.437	G.					
Construccion y/o colocacion de dinteles					4.476.570	G.					
Colocacion de pisos					7.516.135	G.					
Colocacion de pisos					9.199.750						
Colocacion de pisos					6.666.667	G.					
SUBTOTAL					37.754.421	G.	G.				
TOTALES											
										37.754.431	

Mg. Luis Enrique Fankhauser Diaz
 Jefe de Bienes Patrimoniales
 Universidad Nacional de Concepción

Prof. Dr. Angel Leonardo Leguizamón
 Director Gral. de Administración y Finanzas
 Universidad Nacional de Concepción

Prof. Dr. Clarito Rojas Marin
 Rector
 Universidad Nacional de Concepción

HOJA DE COSTOS DE INVERSIONES
CONTROL DE ETAPAS DEL PROCESO DE CONSTRUCCION

Lugar: Concepción
 Fecha: 31/7/2025

Hoja N°

F.C. - 09

Liquidación de Costos por Administración

Importe de la contratación adjudicada

Entidad	28-05	Universidad Nacional de Concepción
Unid. Jerarq.	100.000	Universidad Nacional de Concepción
Repartición	04	Facultad de Ciencias Económicas y Administrativas
Dependencia		
Área		

Por materiales.....	Gs.	
Por mano de obras.....	Gs.	
Por gastos indirectos.....	Gs.	
Costo Total	Gs.	

Por construcciónGs.	602.643.505
Por instalac.en Gral...Gs.	
Por equipam. en Gral.Gs.	
Valor TotalGs.	602.643.505

Cuenta	26301	Obras en Ejecución
Subcuenta	01	Para uso Institucional

Obra	Construccion de Edificio de Posgrado para la Facultad de Ciencias Economicas y Administrativas de la UNC Etapa 2
Proyecto N°	Contrato N° 32/2024

Fecha de Iniciación:	
Fecha de Terminación:	

ITEM	INSTRUMENTO			PROCESO DE LOS CERTIFICADOS DE OBRAS							
	FECHA	TIPO	N°	Certificado N°	f)	g)	h)	i) d)	j)	TOTAL CERT.	TOTAL PRESENTE PLANILLA
1	12/5/2025	Fact. Créd.	975	1	100.000.000					100.000.000 G.	100.000.000
2	13/6/2025	Fact. Créd.	982	1		100.000.000				100.000.000 G.	100.000.000
3	10/6/2025	Fact. Créd.	983	1			62.245.569			62.245.569 G.	62.245.569
4	10/6/2025	Fact. Créd.	983	2				37.754.431		37.754.431 G.	37.754.431
5	17/7/2025	Fact. Créd.	990	3					100.000.000	100.000.000 G.	100.000.000
5	17/7/2025	Fact. Créd.	990	3					45.418.104	45.418.104 G.	45.418.104
TOTAL ACUMULADO DE LA OBRA											
a) DETALLES DE LA PRIMERA CERTIFICACIÓN:											
Viga de hormigon					43.998.660	G.					
Construccion de losa					101.419.444	G.					
SUBTOTAL					145.418.104	G.	G.				
TOTALES											
145.418.104											

Mg. Luis Enrique Fankhauser Diaz
 Jefe de Bienes Patrimoniales
 Universidad Nacional de Concepción

Prof. Dr. Angel Leonardo Leguizamón
 Director Gral. de Administración y Finanzas
 Universidad Nacional de Concepción

Prof. Dr. Clarito Rojas Marin
 Rector
 Universidad Nacional de Concepción